

Кому ООО «СеверСити плюс»

183025, Мурманская область, г. Мурманск,

(наименование застройщика

ул. Воровского, д. 20,

пом. А/2Б/2,4-13, 15-25,28

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

тел. 8(8152) 99-48-64, 99-45-30

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21 декабря 2018 год

№ 51-RU 51301000-590 -2018

I. Комитет градостроительства и территориального развития администрации

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

города Мурманска

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на

ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ ~~объекта~~; ~~объекта капитального~~ ~~строительства~~, ~~входящего в состав~~ ~~линейного~~ ~~объекта~~; ~~завершенного работами~~ ~~по сохранению~~ ~~объекта культурного наследия~~, ~~при которых затрагивались~~ ~~конструктивные и другие~~ ~~характеристики надежности и безопасности~~ объекта, «Жилой многоквартирный четырнадцатэтажный дом с многофункциональным комплексом по пр. Кольский, в районе дома № 10 в г. Мурманске. Первый этап.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

Жилой многоквартирный четырнадцатэтажный дом»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Мурманская область, муниципальное образование город Мурманск, 129 квартал, проспект Кольский, дом 12, постановление администрации города Мурманска от 22.12.2016 № 3886 «О присвоении адреса жилому многоквартирному четырнадцатэтажному дому, расположенному в Октябрьском административном округе города Мурманска по проспекту Кольскому, на строительство которого выдано разрешение»

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 51:20:0002129:44

строительный адрес: Октябрьский административный округ города Мурманска, проспект Кольский, в районе д. № 10

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 51320000-442 дата выдачи 26.06.2014, орган, выдавший разрешение на строительство: комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска.

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем	куб. м	43526,52	43526,52
в том числе надземной части	куб. м	40499,25	40499,25
Общая площадь	кв. м	12858,41	12912,60
Площадь нежилых помещений	кв. м	3093,07	3096,90
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	этаж		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7459,92	7450,90
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3093,07	3096,90
Количество этажей	шт.	15	15
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	169/7572,93	169/7563,91
1-комнатные	шт./кв. м	52/1538,17	52/1540,34
2-комнатные	шт./кв. м	104/5102,79	104/5091,74
3-комнатные	шт./кв. м	13/931,97	13/931,83
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7572,93	7563,91
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Сети водоснабжения дом/общая по застройке	м	468	468
Сети бытовой канализации	м	294	294

Сети линейной канализации	м	378	378
Сети теплоснабжения	м	203	203
Сети наружного освещения	м	688	688
Сети радиодиффузии	м	90	90
Сети связи	м	671	671
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен		монолитный ж/б, газобетон	монолитный ж/б, газобетон
Материалы перекрытий		монолитные ж/б плиты	монолитные ж/б плиты
Материалы кровли		Наплавляемая двухслойная из ИКОПАЛ с утеплителем РОКВУЛ РУФ БАТТС	Наплавляемая двухслойная из ИКОПАЛ с утеплителем РОКВУЛ РУФ БАТТС
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		

Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2		84,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Izover минераловатные плиты	Izover минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		Металлопластиковые стеклопакеты 2-х камерные	Металлопластиковые стеклопакеты 2- х камерные

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без
технического плана 08 ноября 2018 года, Мурин Сергей Николаевич,
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 51-13-134

Председатель комитета

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

" 21 " декабря 2018 год.


(подпись)

Ю.В. Зюзина

(расшифровка подписи)

